

**РЕШЕНИЕ**  
**Именем Российской Федерации**

01 октября 2015 года

г. Москва

Нагатинский районный суд г.Москвы в составе председательствующего судьи Клинцовой И.В., при секретаре Ржакинской А.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-8919/15 по иску [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] к Департаменту городского имущества г.Москвы об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве собственности,

**УСТАНОВИЛ:**

Истцы [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И. обратились в суд с иском к Департаменту городского имущества г.Москвы об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве собственности. В обоснование требований указали, что 29 сентября 1997г. умер [REDACTED] [REDACTED], приходящийся мужем [REDACTED] З.П. и отцом [REDACTED] А.И.. Истцы являются единственными наследниками первой очереди по закону. После смерти [REDACTED] И.Я. осталось наследственное имущество в виде доли в праве собственности на двухкомнатную квартиру, общей площадью 46,2 кв.м., расположенную по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED] [REDACTED]. Указанная квартира принадлежит на праве общей совместной собственности умершему [REDACTED] И.Я. и истцам [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И.. После смерти [REDACTED] И.Я. истцы фактически вступили в права владения наследственным имуществом, зарегистрированы и проживают в спорном жилом помещении, произвели ремонт, несут расходы по оплате коммунальных платежей, распорядившись личными вещами умершего. Истцы в установленный срок к нотариусу с заявлениями о принятии наследственного имущества не обращались. На основании изложенного просят суд установить факт принятия ими наследства после смерти [REDACTED] И.Я. в виде доли в квартире по адресу: г.Москва, [REDACTED] [REDACTED] признать право собственности в порядке наследования по закону по 1/2 доли в праве собственности на указанную квартиру.

Истцы в судебном заседании исковые требования поддержали в полном объеме по основаниям, указанным в исковом заявлении, суду пояснили, что истцы являются наследниками первой очереди, кроме них других наследников нет. После смерти отца фактически вступили в права владения наследственным имуществом, оплачивают коммунальные и иные услуги в указанной квартире, произвели ремонт в квартире. Наследственного дела на квартиру у нотариуса никто не открывал. На сегодняшний день совместно пользуются квартирой, споров по вопросу совместного проживания нет.

Представитель ответчика Департамента жилищной политики и жилищного фонда г.Москвы в судебное заседание не явился, о месте и времени слушания дела извещен, с заявлением об отложении судебного разбирательства не обращался, в связи с чем суд рассматривает дело в его отсутствие.

Выслушав стороны, исследовав письменные материалы дела, суд находит иск подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

В силу ст.ст. 12, 56 ГПК РФ правосудие по гражданским делам осуществляется на основе состязательности и равноправия сторон, каждая сторона должна доказывать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

Согласно ст. 55 ГПК РФ доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного разрешения дела. Эти сведения могут быть получены из объяснений сторон и третьих лиц, показаний свидетелей, письменных и вещественных доказательств, аудио- и видеозаписей, заключения экспертов.

В силу ст. 67 ГПК РФ, суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств. Никакие доказательства не имеют для суда заранее установленной силы.

Судом установлено, что 29 сентября 1997 года умер [REDACTED], что подтверждается свидетельством о смерти от 29.09.1997г. серии [REDACTED], выданным Царицынским отделом ЗАГС г. Москвы.

В соответствии с ч. 2 ст. 218 ГК РФ, в случае смерти гражданина право собственности на принадлежащее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ч. 1 ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст. ст. 1142-1145 и 1148 ГК РФ. В соответствии с ч. 1 ст. 1142 ГК РФ наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Как следует из материалов дела истец [REDACTED] З.П. является супругой наследодателя, истец [REDACTED] А.И. – сыном.

Согласно свидетельству о собственности на жилище от 05 апреля 1993г. наследодатель [REDACTED], истцы [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И. являются сособственниками квартиры по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED], на основании договора передачи жилья в собственность [REDACTED] от 11.03.1993 года, заключенного между [REDACTED] И.Я., [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И. с одной стороны и Департаментом муниципального жилья с другой стороны, согласно которому квартира по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED], общей площадью 46,2 кв. м., в.т.ч. жилой – 30,6 кв. м., передана в общую собственность [REDACTED] И.Я., [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И. без определения долей.

В соответствии с ч. 1 ст. 245 ГК РФ, если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников, доли считаются равными.

Учитывая, что между собственниками квартиры по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED] не заключалось соглашения об определении долей в собственности, доли собственников считаются равными. При таких обстоятельствах, суд определяет доли [REDACTED] И.Я., [REDACTED] З.П., [REDACTED] А.И. в общем имуществе в размере 1/3 доли каждого в праве общей собственности.

Таким образом, наследственное имущество после смерти [REDACTED] И.Я. состоит из 1/3 доли квартиры по адресу: г.Москва, [REDACTED], [REDACTED].

Как следует из ответа Московской нотариальной палаты г.Москвы от 16.09.2015г. наследственных дел к имуществу [REDACTED], умершего 29.09.1997г. в ЕИР не зарегистрировано.

Согласно справке МФЦ по району Орехово-Борисово Северное г.Москвы от 01.07.2008г. [REDACTED], 08.02.1919г.р. был зарегистрирован по месту жительства по адресу: г.Москва, [REDACTED] с 09.03.1976г., выписан по смерти 15.10.1997г. Совместно с ним на день смерти были зарегистрированы по месту жительства: жена [REDACTED] З.П., 20.02.1929 г.р., сын [REDACTED] А.И., 18.07.1955 г.р..

Согласно выписке из домовой книге по состоянию на 21.07.2015г. по адресу: г.Москва, [REDACTED], [REDACTED], зарегистрированы: [REDACTED] З.П., 20.02.1929 г.р., постоянно с 09.03.1976г., и [REDACTED] А.И., 18.07.1955 г.р., постоянно с 09.03.1976г..

Согласно справке об оплате коммунальных услуг от 21.07.2015г., задолженности по оплате коммунальных услуг за квартиру по адресу: г.Москва, [REDACTED], не имеется.

В соответствии со ст.1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону.

Ст.1152 ГК РФ предусматривает, что для приобретения наследства наследник должен его принять.

Согласно ст. 1153 ч.2 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

П.12 Постановления Пленума ВС РФ "О некоторых вопросах, возникающих у судов по делам о наследовании" № 2 от 23.04.1991г. разъясняет, что под фактическим вступлением во владение наследственным имуществом, подтверждающим принятие наследства, следует иметь в виду любые действия наследника по управлению, распоряжению и пользованию этим имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии или уплату налогов, страховых взносов, других платежей, взимание квартплаты с жильцов, проживающих в наследственном доме по договору жилищного найма, производство за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных ГК РФ, или погашение долгов наследодателя и т.п.

По утверждению истцов, они фактически приняли наследство после смерти Кузнецова Ивана Яковлевича, умершего 29.09.1997г., оплачивают коммунальные услуги, сделали ремонт, распорядились личными вещами умершего.

Оценивая собранные по делу доказательства, суд приходит к выводу, что истцы фактически вступила во владение наследственным имуществом в виде 1/3 доли квартиры, поскольку пользовалась всем имуществом,

принадлежащим и находящимся в данной квартире, несут расходы по содержанию квартиры. При таких обстоятельствах, суд считает возможным установить факт принятия истцами наследства после смерти [REDACTED], умершего 29.09.1997г., в виде 1/3 доли квартиры по адресу: г.Москва, [REDACTED].

Согласно ст. 195 ГПК РФ суд принимает решение по заявленным истцом требованиям, и не может выходить за его пределы. Истцами заявлено требование о признании за ним права на 1/2 долю спорной квартиры, что подтверждено в заявлении и подтверждено в судебном заседании, поэтому суд находит подлежащим удовлетворению требования истцов о признании за ними права собственности по 1/2 доле в праве собственности квартиры по адресу: г.Москва, [REDACTED], в порядке наследования по закону.

Принимая решение о признании за истцами права собственности на спорную квартиру, суд также исходит из согласия сторон о признании права собственности на спорную квартиру в равных долях.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

**РЕШИЛ:**

Иск [REDACTED] к Департаменту городского имущества г.Москвы об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве собственности удовлетворить.

Определить доли [REDACTED], [REDACTED] в общем имуществе - квартире, расположенной по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED], в размере 1/3 доли каждого в праве общей собственности.

Установить факт принятия [REDACTED] наследства после смерти [REDACTED], умершего 29 сентября 1997г.

Признать за [REDACTED] право собственности на 1/2 долю двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г.Москва, ул. [REDACTED], в порядке наследования по закону, после смерти [REDACTED].

Признать за [REDACTED] право собственности на 1/2 долю двухкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г.Москва, [REDACTED], в порядке наследования по закону, после смерти [REDACTED].

Решение может быть обжаловано в Московский городской суд через Нагатинский районный суд г.Москвы в течение месяца.

Федеральный судья

И.В. Клинцева